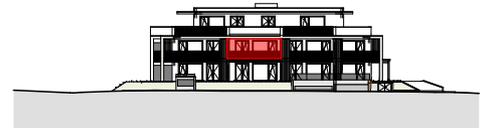


TOP 12

Wohnfläche
Ebene
Balkon

52,44m²
1.0G
19,72m²

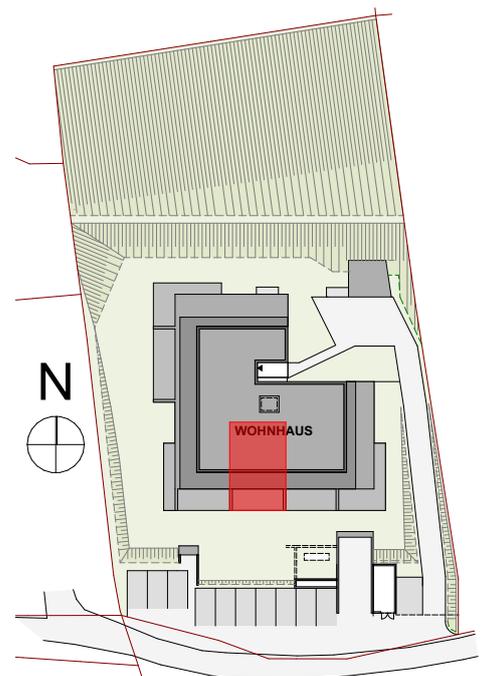
GRUNDRISS



VORABZUG

Gartentüre
 Sonderwunsch
 Fenster
 Tür / Fenstertür

Maßstab 1:100



BAUHERR

FSF Wohnanlage Kranzlhofen GmbH, Hans-Sachs-Straße 16, 9020 Klagenfurt a. W.

PLANSTAND 23.06.2025

Die vorliegenden Informationen dienen der Projektvermarktung. Die dargestellten Einbauten/Möbel sind Möblierungsvorschläge und nicht Bestandteil des Kaufangebotes. Die Ausführung erfolgt gemäß Bau- und Ausstattungsbeschreibung. Änderungen, insbesondere aufgrund von statischen und baurechtlichen Auflagen oder aufgrund erforderlicher Installationsschächte, vorbehalten! Alle Maßangaben entsprechen den Rohbaumaßen. Maß- und Flächentoleranz +/-5cm. Schachtgrößen werden nach tatsächlichem Bedarf der Haustechnik erstellt! Die Positionierung von Schächten in den Eigengärten wird im Zuge der Bauausführung fixiert. Unterirdische Leitungsführungen sind nicht im Verkaufsplan eingezeichnet. Böschungskanten, -längen und -winkel können sich im Zuge der Bauausführung noch verändern. Gartenflächen inkl. allfälliger Böschungen.

PLANUNG



ARCHITEKT DI THOMAS & DI WERNER OMANSEK
 DRUCK: REISSER/BOESCHER/BOESCHER ARCHITECTURE/BOESCHER/BOESCHER
 TEL 0663 / 501150 FAX 0663 / 501150-11 E-MAIL OFFICE@OMANSEK.COM